



世代を越えて“資産価値”を紡ぐ住まい

新築
戸建て

自由設計 自然素材 で建てる家

自然の素材をいかした木の住まい。30mm厚赤松の床、天然い草畳、土佐和紙の壁紙、無垢ヒノキの柱が心地よい、健康的な空間を作り出します。その上、ミヤモトホームは全邸長期優良住宅、性能評価書付きの100年住宅仕様。住まいの資産価値は何年たっても変わることはありません。創業45年の住宅会社として、資産価値の高い住まいをお届けいたします。

“快適な住み心地の家”を実現しませんか？

ご相談ください



※写真はすべて当社設計施工事例です



門真市〈全18区画〉
レジデンス 東江端4

公園に隣接した、
無電住の美しい街。
好評分譲中!



0エネルギー住宅、無垢材の使用、天然い草の畳、天然和紙の壁紙など、赤ちゃんにも優しい住まい。プラン例も多数掲載しています。ぜひ一度、ご覧ください。

現地見学OK お電話もしくは右のQRコードからお気軽にご予約ください。



■【「レジデンス東江端4」物件概要】●所在地／大阪府門真市東江端町4-12-1他●交通／JR学研都市線「野崎」駅より徒歩約26分・JR学研都市線「住道」駅よりバス約15分徒歩約4分・京阪電鉄京阪本線「萱島」駅よりバス約15分徒歩約4分●用途地域／第2種中高層住居地域●地目／宅地●建ぺい率／60%●容積率／188%●道路／分譲地内・開発道路・幅員4.7m●開発許可番号／平成25年1月22日門真市（建築指導）指令第2号●建築確認番号／第H25確認建築PLN奈支0063号他●総区画数／18区画●今回販売区画数／6区画●販売価格／3,295万円～3,604万円●敷地面積／100.21㎡（約30.31坪）～106.11㎡（約32.09坪）●設備／電気：関西電力、ガス：都市ガス、上水道：市営水道、下水道：公営下水●売主／ミヤモトホーム株式会社●広告有効期限／平成2019年5月末日 ※銀行金利変動年利0.475%35年返済（元利均等）での初年度ご返済額です。融資内容は各諸条件によって異なります。詳しくは係員までお問合せください。

ミヤモトホームの住まいは、全棟こだわりの“自然素材の健康住宅”です

30mm厚 赤松の床

天然木無垢材には調湿効果があり室内の空気環境を整えてくれます。また断熱性はコンクリートの約12倍で、夏は木に触れてもベタつくことなく、冬はほんのりとした温もりを感じることができます。だから真冬でも床暖房不要。からだへの負担が軽減されるとともに省エネにも役立ちます。

無垢ヒノキの柱

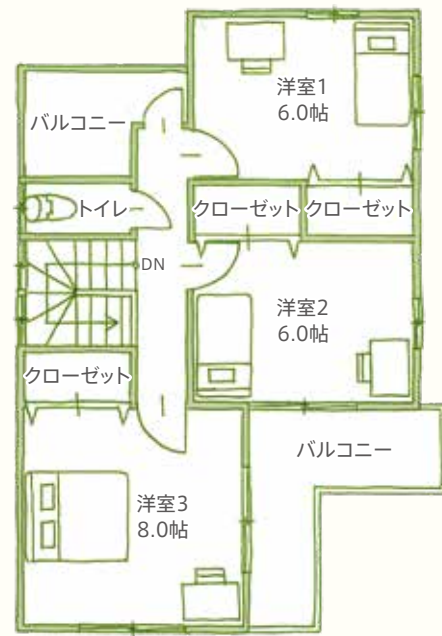
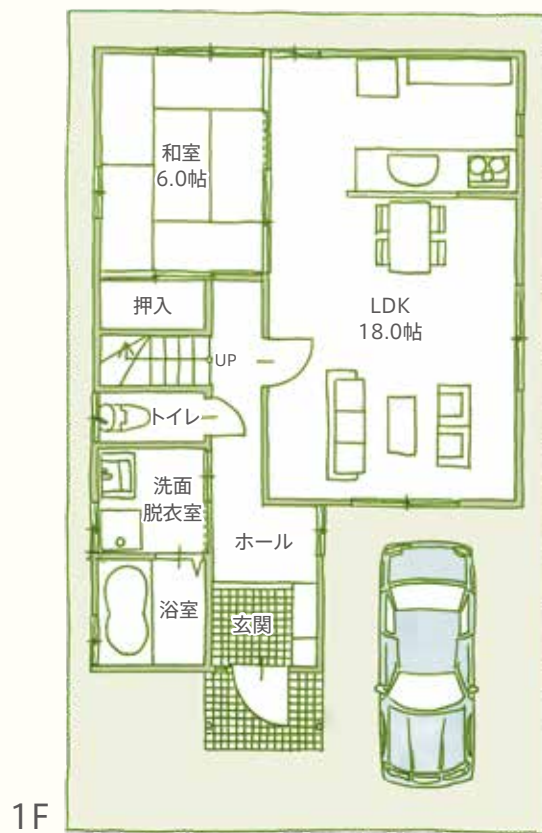
奈良の法隆寺でも知られる檜材の建築は、1000年を超える寿命があります。耐久性に優れるとともに、白蟻などの虫が嫌う成分を含んでいるので、柱材として最高の建材と言えます。また美しい木肌や独特の香りも特徴で「檜風呂」はこの特性をすべて生かしたとも言えます。

土佐和紙の壁紙

楮（こうぞ）、三椏（みつまた）などの植物繊維を原料にした「土佐和紙」から作られた壁紙を採用。調湿、調光のほか、保温や吸音効果もあり、住宅の内装材として適しています。もちろん建築基準法のF☆☆☆☆をクリアした安心の素材。ビニールクロスなどと違い、使うほどに味わい深くなっていきます。

米ぬかワックス

床などのお手入れには米ぬかワックス「キヌカ」を使用。木に馴染みやすく、木目を際立たせます。一般の市販ワックスに含まれる「溶剤」を使用していないので、お手入れ中も換気がありません。「米ぬか」とありますが無臭で、ホルムアルデヒドの心配もなく、赤ちゃんがなめても大丈夫です。



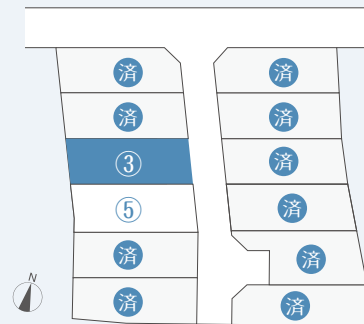
2F
敷地面積／100.21㎡（30.31坪）
延床面積／104.49㎡（31.60坪）

7号地Aプラン
返済例

毎月のお支払額 **88,866円** ポーナス時 **0円**
土地・建物 合計販売価格 (外構工事・市納金含む) **3,438万円** (税込)
※全額ローン可能

門真市〈全12区画〉
レジデンス 江端13

あと2区画
お急ぎください!



長期優良住宅の安心。
電柱が無い美しい街。

0エネルギー住宅、無垢材の使用、天然い草の畳、天然和紙の壁紙など、赤ちゃんにも優しい住まい。

土地・建物 合計販売価格(外構工事・市納金含む)

3号地Cプラン **3,088万円** (税込)

現地見学OK

お電話もしくは右のQRコードからお気軽にご予約ください。



敷地面積／105.57㎡（31.93坪） 毎月のお支払額 **79,819円** (税込)
延床面積／95.58㎡（28.91坪） ポーナス時**0円** ※全額ローン可能
■【「レジデンス江端13」分譲概要】●所在地／大阪府門真市江端町13-9-1他●交通／JR学研都市線「住道」駅よりバス約14分徒歩約2分・京阪電鉄京阪本線「萱島」駅よりバス約15分徒歩約3分●用途地域／準工業地域●地目／宅地●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路／分譲地内・開発道路・幅員4.7m●開発許可番号／平成25年7月31日門真市（建築指導）指令第93号●建築確認番号／第H29確認建築PLN奈支0137号他●総区画数／12区画●今回販売区画数／2区画●販売価格／3,085万円・3,188万円●敷地面積／105.57㎡（約31.93坪）・105.84㎡（約32.01坪）●延床面積／95.58㎡（約28.91坪）●設備／電気：関西電力、ガス：都市ガス、上水道：市営水道、下水道：公営下水●売主／ミヤモトホーム株式会社●広告有効期限／2019年5月末日 ※銀行金利変動年利0.475%35年返済（元利均等）での初年度ご返済額です。融資内容は各諸条件によって異なります。詳しくは係員までお問合せください。

現地案内図

